

FONDO DE DESARROLLO ECONÓMICO
(Patrimonio Especial con Finalidades Específicas)
(San Salvador, República de El Salvador)

Estados Financieros Intermedios
(No auditados)

Al 30 de junio de 2018 y 2017

(Con el Informe de Revisión de Información Financiera Intermedia)

FONDO DE DESARROLLO ECONÓMICO
(Patrimonio Especial con Finalidades Específicas)
(San Salvador, República de El Salvador)

Índice del contenido
30 de junio de 2018

	N° páginas
Informe de Revisión de Información Financiera Intermedia	1
Estados financieros:	
Balances Generales Intermedios	2
Estados de Resultados Intermedios	3
Notas a los Estados Financieros Intermedios	4-10

FONDO DE DESARROLLO ECONÓMICO
(Patrimonio Especial con Finalidades Específicas)
(San Salvador, República de El Salvador)

Balances Generales Intermedios
(No auditados)

Al 30 de junio de 2018 y 2017

(Cifras en Miles de Dólares de los Estados Unidos de América)

	Nota	2018	2017
Activo			
Activos de operación:		59,644.1	59,649.8
Caja y bancos		11,429.0	9,545.8
Inversiones financieras (neto)	3	859.5	904.5
Cartera de préstamos (neto)	4	47,355.6	49,199.5
Otros activos:		2,336.9	1,845.4
Diversos (neto)		272.3	233.1
Bienes recibidos en pago (neto)		707.1	189.0
Bienes muebles y otros (neto)		1,357.5	1,423.3
Total activo		61,981.0	61,495.2
Pasivo y Patrimonio			
Pasivos de operación:			
Préstamos del Banco de Desarrollo de El Salvador	5	3,403.9	3,919.3
Otros pasivos:		917.0	779.0
Cuentas por pagar		862.1	729.4
Provisiones		49.6	41.7
Diversos		5.3	7.9
Total pasivo		4,320.9	4,698.3
Patrimonio:			
Capital del Fondo	9	55,000.0	55,000.0
Resultados acumulados		2,660.1	1,796.9
Total patrimonio		57,660.1	56,796.9
Total pasivo y patrimonio		61,981.0	61,495.2

Véanse notas que acompañan a los estados financieros intermedios.

FONDO DE DESARROLLO ECONÓMICO
(Patrimonio Especial con Finalidades Específicas)
(San Salvador, República de El Salvador)

Estados de Resultados Intermedios
(No auditados)

Por los períodos del 1 de enero al 30 de junio de 2018 y 2017

(Cifras en Miles de Dólares de los Estados Unidos de América)

		<u>2018</u>	<u>2017</u>
Ingresos de operación:			
Intereses de préstamos		1,874.9	1,938.0
Comisiones y otros ingresos de préstamos		1.3	1.3
Intereses sobre inversiones		25.0	47.5
Intereses sobre depósitos		<u>157.7</u>	<u>38.9</u>
Total ingresos de operación		<u>2,058.9</u>	<u>2,025.7</u>
Costos de operación:			
Intereses sobre préstamos		68.3	78.2
Comisiones y otros		<u>0.1</u>	<u>0.2</u>
Total costos de operación		<u>68.4</u>	<u>78.4</u>
Reservas de saneamiento	4	<u>551.5</u>	<u>863.9</u>
Utilidad antes de gastos		<u>1,439.0</u>	<u>1,083.4</u>
Gastos de operación:	6		
De funcionarios y empleados		612.7	576.8
Generales		172.5	250.4
Depreciaciones y amortizaciones		<u>41.5</u>	<u>63.4</u>
Total gastos de operación		<u>826.7</u>	<u>890.6</u>
Otros ingresos (neto)		<u>254.0</u>	<u>125.5</u>
Utilidad neta		<u><u>866.3</u></u>	<u><u>318.3</u></u>

Véanse notas que acompañan a los estados financieros intermedios.

FONDO DE DESARROLLO ECONÓMICO
(Patrimonio Especial con Finalidades Específicas)
(San Salvador, República de El Salvador)

Notas a los Estados Financieros Intermedios
(No auditadas)

Al 30 de junio de 2018 y 2017

(Cifras en Miles de Dólares de los Estados Unidos de América)

Nota (1) Operaciones

Fondo de Desarrollo Económico (“el Fondo o FDE”), fue creado mediante el Decreto de Ley aprobado por la Asamblea Legislativa de la República de El Salvador, según Decreto N° 847 del 22 de septiembre de 2011, publicado en el Diario Oficial N° 197 del 21 de octubre de 2011, con vigencia a partir del 19 de enero de 2012. Según esta Ley, el Fondo es un patrimonio especial con finalidades específicas y es administrado por el Banco de Desarrollo de El Salvador (BDES) que tiene sus oficinas ubicadas en Calle El Mirador y 89 Avenida Norte Torre II, Nivel 4, Edificio World Trade Center, Colonia Escalón, San Salvador, El Salvador.

Según su Ley de Creación, los recursos del FDE se destinarán a promover el desarrollo de proyectos viables y rentables de los sectores productivos del país, a fin de contribuir a incrementar la producción y exportación de productos y servicios nacionales, apoyar el fortalecimiento de cadenas productivas, promover el desarrollo y competitividad de los empresarios, propiciar el desarrollo de la micro, pequeña y mediana empresa y la generación de empleos.

Nota (2) Principales Políticas Contables

Las normas contables utilizadas para la preparación de estos estados financieros fueron emitidas por la anterior Superintendencia del Sistema Financiero; no obstante; dicha normativa contable permanece vigente de conformidad a lo establecido en la Ley de Regulación y Supervisión del Sistema Financiero.

A continuación se presenta un resumen de las principales políticas contables:

Los estados financieros adjuntos han sido preparados con base en las Normas Contables para Bancos vigentes en El Salvador, que le son aplicables al Fondo, y las Normas Internacionales de Contabilidad (NIC, hoy incorporadas en las Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF), prevaleciendo las primeras cuando existe conflicto entre ambas. Asimismo, la normativa regulatoria requiere que cuando las normas internacionales presenten diferentes opciones para contabilizar un mismo evento, se adopte la más conservadora. En la nota (13) se presentan las principales diferencias entre las normas contables utilizadas y las NIIF.

FONDO DE DESARROLLO ECONÓMICO
(Patrimonio Especial con Finalidades Específicas)
(San Salvador, República de El Salvador)

Notas a los Estados Financieros Intermedios
(No auditadas)

Las políticas contables de obligatorio cumplimiento, cuando sean aplicables, tratan sobre los temas siguientes:

- (a) Inversiones financieras,
- (b) Provisión de intereses y suspensión de la provisión,
- (c) Activo fijo,
- (d) Indemnizaciones y retiro voluntario,
- (e) Reservas de saneamiento,
- (f) Préstamos e intereses vencidos,
- (g) Inversiones accionarias,
- (h) Activos extraordinarios,
- (i) Valorización de la moneda extranjera,
- (j) Intereses por pagar,
- (k) Reconocimiento de ingresos,
- (l) Reconocimiento de pérdidas en préstamos y cuentas por cobrar,
- (m) Reserva por riesgo país.

Nota (3) Inversiones Financieras y sus Provisiones

Al 30 de junio de 2018 y 2017 las inversiones financieras ascienden a US\$859.5 y US\$904.5, respectivamente, con una tasa de rendimiento promedio anual de 5.76% (4.97% en 2017).

La tasa de rendimiento promedio es el porcentaje que resulta de dividir los ingresos (incluyendo intereses y comisiones) de la cartera de inversiones entre el saldo promedio de la cartera bruta de inversiones por el período reportado.

Durante el período reportado no se han constituido provisiones sobre la cartera de inversiones.

Nota (4) Préstamos y sus Provisiones

Al 30 de junio de 2018 y 2017 la cartera de préstamos se presenta a continuación:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Cartera bruta de préstamos	51,023.9	51,905.6
Menos provisiones	<u>(3,668.3)</u>	<u>(2,706.1)</u>
Cartera de riesgos neta	<u>47,355.6</u>	<u>49,199.5</u>

FONDO DE DESARROLLO ECONÓMICO
(Patrimonio Especial con Finalidades Específicas)
(San Salvador, República de El Salvador)

Notas a los Estados Financieros Intermedios
(No auditadas)

El movimiento de las provisiones en el período reportado es el siguiente:

	<u>Préstamos</u>
Saldo al 31 de diciembre de 2016	2,255.9
Más: Constitución de reservas	863.9
Menos: Liberaciones	(129.8)
Menos: Liquidaciones	<u>(283.9)</u>
Saldo al 30 de junio de 2017	<u>2,706.1</u>
Saldo al 31 de diciembre de 2017	3,612.2
Más: Constitución de reservas	551.5
Menos: Liberaciones	(130.0)
Menos: Liquidaciones	<u>(365.4)</u>
Saldo al 30 de junio de 2018	<u>3,668.3</u>

La tasa de cobertura es de 7.19% (5.21% en 2017).

La tasa de cobertura es el cociente expresado en porcentaje que resulta de dividir el monto de las provisiones entre el monto del activo.

La tasa de rendimiento promedio anual de la cartera de préstamos es de 7.56% (7.42% en 2017).

La tasa de rendimiento promedio es el porcentaje que resulta de dividir los ingresos (incluyendo intereses y comisiones) entre el saldo promedio de la cartera bruta de préstamos por el período reportado.

Los préstamos con tasa de interés fija representan el 100% de la cartera de préstamos, y no se cuenta con préstamos con tasa de interés ajustable en ambos períodos.

Nota (5) Préstamos del Banco de Desarrollo de El Salvador

Al 30 de junio de 2018 y 2017 el Fondo tiene préstamos recibidos del Banco de Desarrollo de El Salvador por US\$3,403.9 y US\$3,919.3, que incluye capital más intereses, a una tasa de 3.89% y 4.11% anual, respectivamente, con vencimiento el 26 de septiembre de 2024, con garantía fiduciaria-prendaria.

FONDO DE DESARROLLO ECONÓMICO
(Patrimonio Especial con Finalidades Específicas)
(San Salvador, República de El Salvador)

Notas a los Estados Financieros Intermedios
(No auditadas)

Nota (6) Gastos de Operación

Los gastos de operación por los períodos del 1 de enero al 30 de junio de 2018 y 2017 se resumen a continuación:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Gastos de funcionarios y empleados:		
Remuneraciones	377.8	360.9
Prestaciones al personal	186.8	169.4
Indemnizaciones al personal	30.3	29.4
Otros gastos del personal	<u>17.8</u>	<u>17.1</u>
	612.7	576.8
Gastos generales	172.5	250.4
Depreciaciones y amortizaciones	<u>41.5</u>	<u>63.4</u>
Total	<u>826.7</u>	<u>890.6</u>

Nota (7) Indicadores Relativos a la Carga de Recursos Humanos

Por los períodos del 1 de enero al 30 de junio de 2018 y 2017, el FDE ha mantenido un promedio de 43 y 40 empleados, respectivamente. De ese número, el 74.42% se dedica a los negocios del Fondo (73.00% en 2017) y el 25.58% es personal de apoyo (27.00% en 2017).

Nota (8) Litigios Pendientes

Al 30 de junio de 2018 se tienen 37 litigios pendientes por un monto de US\$4,780.3 promovidos por el Banco de Desarrollo de El Salvador en su calidad de Administrador del Fondo contra diversos clientes por montos adeudados al Fondo.

Nota (9) Personas Relacionadas

Debido a que el Fondo no tiene accionistas y por su naturaleza de patrimonio especial con finalidades específicas, solamente califican como personas relacionadas los Directores y Gerentes de BDES y del Fondo.

Conforme al Artículo N° 58 de la Ley del Sistema Financiero para Fomento al Desarrollo, el capital del Fondo se ha conformado por aportes del Banco Central de Reserva de El Salvador el primero de US\$5,000.0 del 26 de marzo de 2012, el segundo de US\$10,000.0 del 27 de marzo de 2014, el tercero de US\$10,000.0 del 10 de octubre de 2014, y por un aporte de FANTEL de US\$30,000.0 del 17 de abril de 2012. De acuerdo a este artículo, el Ministerio de Hacienda tiene aportes pendientes de realizar al patrimonio del FDE por US\$10,000.0.

FONDO DE DESARROLLO ECONÓMICO
(Patrimonio Especial con Finalidades Específicas)
(San Salvador, República de El Salvador)

Notas a los Estados Financieros Intermedios
(No auditadas)

Nota (10) Límites en la Concesión de Créditos

El Fondo realizará operaciones directas de financiamiento de mediano y largo plazo. Excepcionalmente, se podrá otorgar financiamiento de capital de trabajo cuando el mismo esté relacionado a un proyecto de inversión.

El Fondo podrá otorgar créditos hasta por el 90% del financiamiento total requerido del proyecto, cuando éste tenga un valor de hasta cien mil dólares, y hasta el 80% cuando el monto del proyecto sea superior a la cantidad antes referida.

Asimismo, el Fondo no podrá realizar con un mismo sujeto o grupo económico, operaciones directas de financiamiento por más del 5% de su Fondo Patrimonial.

En el caso de proyectos de sociedades de economía mixta o de cualquier otra con participación público privada en los cuales el sector público participe con más del 40% de la propiedad, el límite será del 20% de la cartera de créditos otorgados con los recursos del Fondo.

Nota (11) Requerimientos de Fondo Patrimonial o Patrimonio Neto

De acuerdo con el Artículo N° 64 de la Ley de Sistema Financiero para Fomento al Desarrollo, con el objeto de mantener constantemente su solvencia, el Fondo debe presentar una relación de por lo menos el 12% entre su fondo patrimonial y la suma de sus activos ponderados conforme lo establece la citada Ley y no podrá ser inferior al 4% de sus pasivos y contingencias.

La situación del Fondo al 30 de junio de 2018 y 2017 es la siguiente:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Relación fondo patrimonial sobre activos ponderados	<u>108.48%</u>	<u>105.38%</u>
Relación fondo patrimonial sobre pasivos y contingencias	<u>1,309.14%</u>	<u>1,204.33%</u>

Nota (12) Hechos Relevantes

El 16 de febrero de 2018 en Acta N° AG-01/2018, la Asamblea de Gobernadores del Banco de Desarrollo de El Salvador autorizó que la pérdida del ejercicio 2017 se cubra con los resultados de ejercicios anteriores.

El 22 de febrero de 2017 en Acta N° AG-01/2017, la Asamblea de Gobernadores del Banco de Desarrollo de El Salvador autorizó la distribución de las utilidades del ejercicio 2016, según lo siguiente:

- i) Establecimiento de reservas de capital para el Fondo de Desarrollo Económico, así:
 - Reserva legal US\$168.5.
- ii) Restitución a patrimonio US\$10.3.

FONDO DE DESARROLLO ECONÓMICO
(Patrimonio Especial con Finalidades Específicas)
(San Salvador, República de El Salvador)

Notas a los Estados Financieros Intermedios
(No auditadas)

- iii) Aplicación de utilidades netas después de reservas de capital por US\$944.6, así:
- Dividendos a entidades que han aportado al Fondo por el 20% que equivalen a US\$188.9.
 - Programas no reembolsables US\$94.5.
 - El remanente por US\$661.2 se aplique a superávit de ejercicios anteriores.

Nota (13) Sumario de Diferencias entre las Normas Contables Utilizadas para la Preparación de los Estados Financieros y Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF)

La Administración del Fondo ha identificado las siguientes diferencias principales entre las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y las Normas Contables para Bancos vigentes en El Salvador, que le son aplicables al Fondo:

- 1) Las inversiones financieras se valúan de acuerdo con las disposiciones contables regulatorias. La NIIF 9 contiene un nuevo enfoque de clasificación y medición para los activos financieros que refleja el modelo de negocios en el que los activos son gestionados y sus características de flujos de efectivo, e incluye tres categorías de clasificación principales para los activos financieros: medidos al costo amortizado, al valor razonable con cambios en otro resultado integral (VRCORI), y al valor razonable con cambios en resultados (VRRCR); la NIIF 9 elimina las categorías existentes de la NIC 39 de mantenidos hasta el vencimiento, préstamos y partidas por cobrar y disponibles para la venta.
- 2) Las divulgaciones sobre instrumentos financieros no se realizan de la forma requerida por las NIIF, por ejemplo:
 - i) Los objetivos y políticas concernientes a la gestión de los riesgos financieros, incluyendo su política respecto a la cobertura desglosada para cada uno de los tipos principales de transacciones previstas.
 - ii) La información sobre la naturaleza de los riesgos administrados, tales como riesgo de crédito, riesgo de mercado, riesgo de moneda y riesgo de la tasa de interés.
 - iii) Las NIIF requieren la revelación de información acerca de los valores razonables de cada clase o grupo de sus activos y pasivos de carácter financiero.
- 3) Las provisiones para riesgo de crédito se han establecido con base a la normativa contable regulatoria. La NIIF 9 reemplaza el modelo de pérdida incurrida de la NIC 39 por un modelo de pérdida crediticia esperada (PCE). Esto requerirá que se aplique juicio considerable con respecto de cómo los cambios en los factores económicos afectan las PCE. El nuevo modelo de deterioro será aplicable a los activos financieros medidos al costo amortizado o al VRCORI, excepto por las inversiones en instrumentos de patrimonio. Bajo la NIIF 9, las provisiones para pérdidas se medirán usando una de las siguientes bases: (i) Pérdidas crediticias esperadas de 12 meses: Estas son pérdidas crediticias esperadas que resultan de posibles eventos de incumplimiento dentro de los 12 meses posteriores a la fecha de presentación; y (2) Pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida del activo: Estas son pérdidas crediticias esperadas que resultan de posibles eventos de incumplimiento durante la vida esperada de un instrumento financiero.